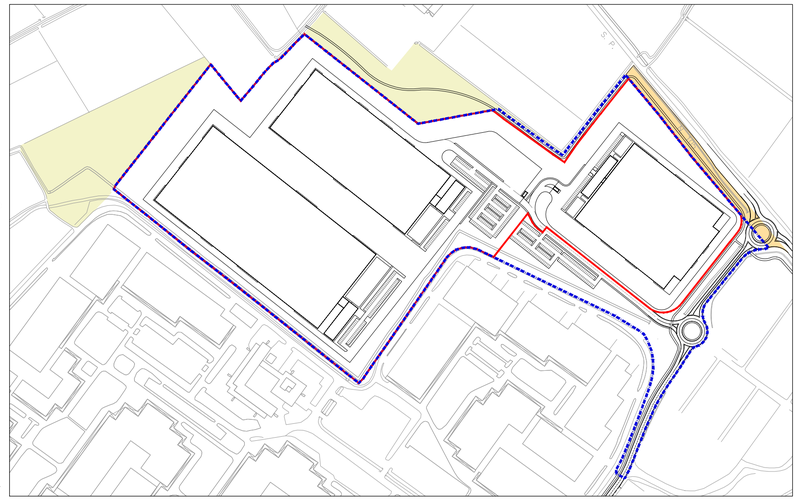
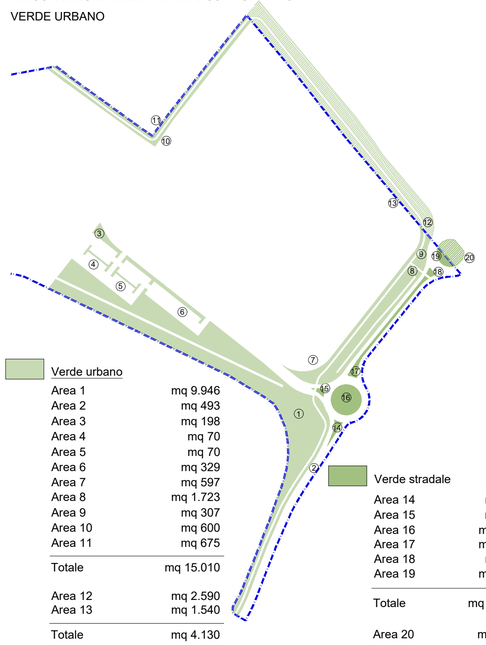


DESTINAZIONE DELLE AREE	SUPERICI (mq)	AREE DI PROPRIETA' ESTERNE AL PERIMETRO	TOTALE
AREE PUBBLICHE			
Viabilità	6.745	626	7.371
Marciapiedi	392		392
Pista ciclopedonale	1.835	1.473	3.308
Parcheggi	3.468		3.468
Verde stradale	1.313	416	1.729
Verde urbano	15.010	4.130	19.140
TOTALE AREE PUBBLICHE	**28.763**	**6.645**	**35.408**
Rogge e canali	1.055	377	1.432
AREE PRIVATE			
Edifici	99.960		
Parte piana attrezzata a parco fotovoltaico 96.760 mq			
Edificio A = 25.175 mq - Edificio B1 = 28.195 mq - Edificio B2 = 43.390 mq			
Parte piana a giardino pensile 3.200 mq			
Edificio A = 1.005 mq - Edificio B1 = 1.015 mq - Edificio B2 = 1.180 mq			
Percorsi e spazi pedonali	1.858		
Viabilità interna e aree operative	51.445		
Parcheggi pertinenziali	7.443		
Verde privato	64.023		
Vasche d'acqua	4.075		
Edificio A = 800 mq - Edificio B1 = 1.330 mq - Edificio B2 = 1.945 mq			
TOTALE AREE PRIVATE (Sf)	**228.804**		
Rogge e canali	2.374		
TOTALE ACOMPARTO H2a (St)	**260.996**		

DIMOSTRAZIONE AREE DI INTERESSE PUBBLICO

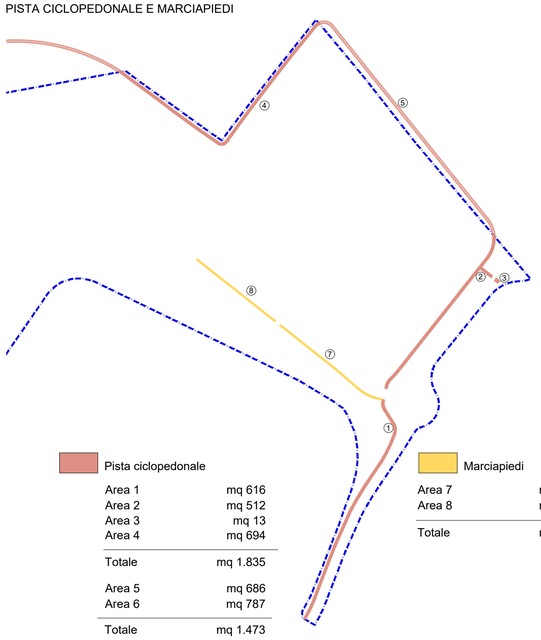
VERDE URBANO



Verde urbano	
Area 1	mq 9.946
Area 2	mq 493
Area 3	mq 198
Area 4	mq 70
Area 5	mq 70
Area 6	mq 329
Area 7	mq 597
Area 8	mq 1.723
Area 9	mq 307
Area 10	mq 600
Area 11	mq 675
Totale	mq 15.010
Area 12	mq 2.590
Area 13	mq 1.540
Totale	mq 4.130

Verde stradale	
Area 14	mq 79
Area 15	mq 35
Area 16	mq 707
Area 17	mq 313
Area 18	mq 40
Area 19	mq 139
Totale	mq 1.313
Area 20	mq 416

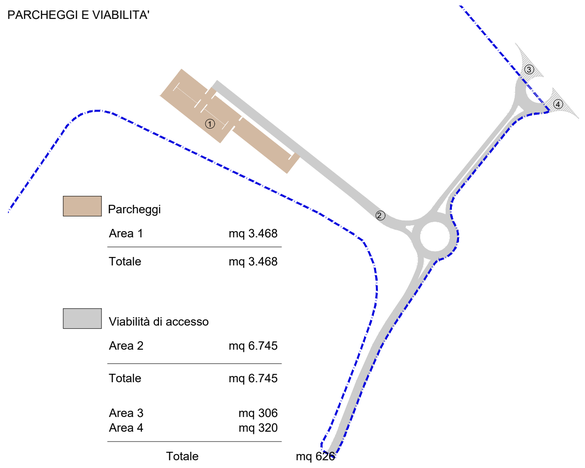
PISTA CICLOPEDONALE E MARCIAPIEDI



Pista ciclopedonale	
Area 1	mq 616
Area 2	mq 512
Area 3	mq 13
Area 4	mq 694
Totale	mq 1.835
Area 5	mq 686
Area 6	mq 787
Totale	mq 1.473

Marciapiedi	
Area 7	mq 220
Area 8	mq 172
Totale	mq 392

PARCHEGGI E VIABILITA'



Parcheggi	
Area 1	mq 3.468
Totale	mq 3.468

Viabilità di accesso	
Area 2	mq 6.745
Totale	mq 6.745
Area 3	mq 306
Area 4	mq 320
Totale	mq 626

COMUNE DI LACCHIARELLA
Città Metropolitana di Milano

Oggetto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (art. 12 e 14 L.R. n° 12 dell'11/03/2005 e s.m.i.)
COMPARTO H2a - AMBITO DI TRASFORMAZIONE H2
PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA

Tavola

B2.5

Titolo dell'elaborato

B2 - QUADRO URBANISTICO DI PROGETTO

Azzonamento e dimostrazione aree pubbliche

Scala

1:2000

Proprietà

AF Green s.r.l. - Società Agricola
Strada Provinciale, n°23
Località Cascina Postino, 26815 - Massalengo (LO)
P.IVA: 01541410195

Data

Gennaio 2022

Progettista: **timbro e firma**

Dott. Arch. Luigi Moriggi
Via Zuretti 25 - 20125 Milano
tell.02.67391366 - fax: 02.67386598 -
e-mail: luigi.moriggi@tin.it
Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori Provincia di Milano n° 7721

Collaboratori:

Arch. Marco Maffezzoli
Arch. Manuela Cruz
Arch. Sergio Toller
Arch. Elena Gubanova